

TERRENO COMERCIAL COM 4.413,80 M2 JARDIM PARANA - CASCABEL - (ao lado do Atacado Porti)

1º Leilão: 06/02/2026 - 09:00

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

Observações: (observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕES ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL)

LOTE: 000

TERRENO COMERCIAL com 4.413,48 m² - na RUA GANDHI - (ao lado do Atacado Porti) - CASCABEL PR. TERRENO COMERCIAL MEDINDO 4.413,80 m², LOCALIZADO NO JARDIM PARANÁ, na RUA GANDHI 757 (ao lado do Atacado Porti) CASCABEL PR PÚBLICO LEILÃO na modalidade de VENDA DIRETA, PARTICULAR E SEM DEMANDA JUDICIAL, que será realizado no dia 27 de junho de 2025, às 09:00 horas, de forma online: www.jacleiloes.com.br. O lance mínimo, para a venda será de R\$ 4.413.480,00 (quatro milhões, quatrocentos e treze mil, quatrocentos e oitenta reais).**MATRÍCULA 52.684 1º RI - IMÓVEL:** Lote de terras urbano nº 8-A-1 (lote a um oriundo do lote 8-A-2), da quadra 9, situado no loteamento denominado Jardim Industrial, na cidade e comarca de Cascavel - PR, com a área de 434,80m².**MATRÍCULA N° 97.657 1º RI - IMÓVEL:** Lote nº 67-A-2 (sessenta e sete A dois), medindo 3.614,63m², localizado no perímetro urbano da cidade de CASCABEL, Estado do PARANÁ.**MATRÍCULA N° 32.993 1º RI IMÓVEL:** Lote de terras urbano nº 02 da quadra nº 09, com área de 364,05m², sem benfeitorias, do loteamento denominado JARDIM PARANÁ, situado nesta cidade e comarca de Cascavel-PR. Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná. As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro (5%), Registro, Funrejus, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta do arrematante. - Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação. **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JAC Leilões 20/325-L - Jefferson Adriano Costa** **CONTATO : 45 999149050** **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.413.480,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.413.480,00 **Observações:** TERRENO COMERCIAL MEDINDO 4.413,80 m², LOCALIZADO NO JARDIM PARANÁ, na RUA GANDHI 757 (ao lado do Atacado Porti) CASCABEL PR PÚBLICO LEILÃO na modalidade de VENDA DIRETA, PARTICULAR E SEM DEMANDA JUDICIAL, que será realizado no dia 27 de junho de 2025, às 09:00 horas, de forma online: www.jacleiloes.com.br. O lance mínimo, para a venda será de R\$ 4.413.480,00 (quatro milhões, quatrocentos e treze mil, quatrocentos e oitenta reais).**MATRÍCULA 52.684 1º RI - IMÓVEL:** Lote de terras urbano nº 8-A-1 (lote a um oriundo do lote 8-A-2), da quadra 9, situado no loteamento denominado Jardim Industrial, na cidade e comarca de Cascavel - PR, com a área de 434,80m².**MATRÍCULA N° 97.657 1º RI - IMÓVEL:** Lote nº 67-A-2 (sessenta e sete A dois), medindo 3.614,63m², localizado no perímetro urbano da cidade de CASCABEL, Estado do PARANÁ.**MATRÍCULA N° 32.993 1º RI IMÓVEL:** Lote de terras urbano nº 02 da quadra nº 09, com área de 364,05m², sem benfeitorias, do loteamento denominado JARDIM PARANÁ, situado nesta cidade e comarca de Cascavel-PR. Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná. As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro (5%), Registro, Funrejus, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta do arrematante. - Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação. **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JAC Leilões 20/325-L - Jefferson Adriano Costa** **CONTATO : 45 999149050**