

TERRENO COM 480 M2 - RUA CURIÓ - JARDIM CLARITO-FLORESTA - CASCAVEL PR

1º Leilão: 18/08/2025 - 13:30

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

Observações: TERRENO COM 480 M2 - RUA CURIÓ 238 - JARDIM CLARITO/FLORESTA CASCAVEL PR. O TERRENO CONTEM DUAS CASAS NÃO AVERBADAS, SENDO UMA COM 90 M2 E OUTRA COM 70 M2. (conf. edital) IMÓVEL PARTICULAR / LIVRE DE ONUS. MATRÍCULA 12.469 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CASCAVEL. Lote de terras urbano nº 21 (vinte e um), da quadra nº 11 (onze), com a área de 480,00 m² (quatrocentos e oitenta metros quadrados), do loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL CLARITO", situado na cidade e comarca de Cascavel Pr, com as seguintes divisas e confrontações: FRENTE: 12,00 metros com a Rua 4; FUNDOS: 12,00 metros com o lote nº 08; LADO DIREITO: 40,00 metros com o lote nº 22; LADO ESQUERDO: 40,00 metros com o lote nº 20. O terreno possui duas casas não averbadas Frente casa de 90,00 metros, possui 03 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha e casa dos Fundos com 70,00 metros, possui 02 quartos, 01 banheiro, sala e cozinha. O lance mínimo em primeiro público leilão, para a venda, corresponde ao montante de R\$ 385.000,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil reais). Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85. Leiloeiro oficial : Jefferson Adriano Costa - 20/325-L contato : 45 99914 90 50 contato@jacileiloes.com.br

LOTE: 000

TERRENO COM 480 M2 - RUA CURIÓ 238 BAIRRO CLARITO/FLORESTA- CASCAVEL PR TERRENO COM 480 M2 - RUA CURIÓ 238 - JARDIM CLARITO/FLORESTA CASCAVEL PR. O TERRENO CONTEM DUAS CASAS NÃO AVERBADAS, SENDO UMA COM 90 M2 E OUTRA COM 70 M2. (conf. edital) IMÓVEL PARTICULAR / LIVRE DE ONUS. MATRÍCULA 12.469 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CASCAVEL. Lote de terras urbano nº 21 (vinte e um), da quadra nº 11 (onze), com a área de 480,00 m² (quatrocentos e oitenta metros quadrados), do loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL CLARITO", situado na cidade e comarca de Cascavel Pr, com as seguintes divisas e confrontações: FRENTE: 12,00 metros com a Rua 4; FUNDOS: 12,00 metros com o lote nº 08; LADO DIREITO: 40,00 metros com o lote nº 22; LADO ESQUERDO: 40,00 metros com o lote nº 20. O terreno possui duas casas não averbadas Frente casa de 90,00 metros, possui 03 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha e casa dos Fundos com 70,00 metros, possui 02 quartos, 01 banheiro, sala e cozinha. O lance mínimo em primeiro público leilão, para a venda, corresponde ao montante de R\$ 385.000,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil reais). Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85. Leiloeiro oficial : Jefferson Adriano Costa - 20/325-L contato : 45 99914 90 50 contato@jacileiloes.com.br **AVALIAÇÃO:** R\$ 385.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 385.000,00 **Observações:** TERRENO COM 480 M2 - RUA CURIÓ 238 - JARDIM CLARITO/FLORESTA CASCAVEL PR. O TERRENO CONTEM DUAS CASAS NÃO AVERBADAS, SENDO UMA COM 90 M2 E OUTRA COM 70 M2. (conf. edital) IMÓVEL PARTICULAR / LIVRE DE ONUS. MATRÍCULA 12.469 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CASCAVEL. Lote de terras urbano nº 21 (vinte e um), da quadra nº 11 (onze), com a área de 480,00 m² (quatrocentos e oitenta metros quadrados), do loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL CLARITO", situado na cidade e comarca de Cascavel Pr, com as seguintes divisas e confrontações: FRENTE: 12,00 metros com a Rua 4; FUNDOS: 12,00 metros com o lote nº 08; LADO DIREITO: 40,00 metros com o lote nº 22; LADO ESQUERDO: 40,00 metros com o lote nº 20. O terreno possui duas casas não averbadas Frente casa de 90,00 metros, possui 03 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha e casa dos Fundos com 70,00 metros, possui 02 quartos, 01 banheiro, sala e cozinha. O lance mínimo em primeiro público leilão, para a venda, corresponde ao montante de R\$ 385.000,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil reais). Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85. Leiloeiro oficial : Jefferson Adriano Costa - 20/325-L contato : 45 99914 90 50 contato@jacileiloes.com.br