

TERRENO COM 25.704,25 M² ESTRADA AEROPORTO - AV. ITELO WEBER - CASCABEL - PR

1º Leilão: 17/02/2026 - 10:00

Local: RUA TERESINA 2566 - BAIRRO TROPICAL - CASCABEL PR. CEP : 85 807140

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

Observações: (observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕES ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL)

LOTE: 000

TERRENO COM 25.704,95 M² - ESTRADA DO AEROPORTO - CASCABEL - PR TERRENO COM 25.704,25 M² ESTRADA AEROPORTO - AV. ITELO WEBER - CASCABEL - PR LEILÃO PARTICULAR- SEM DEMANDA JUCICIAL - MODALIDADE ON LINE (www.jacleiloes.com.br) MATRÍCULA 31.512 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º REGISTRO DE IMOVEIS CASCABEL-PR, IMÓVEL: Lote Rural nº 99-B-1, com área de 25.704,95m² (Oriundo da Subdivisão do lote nº 99-B) da GLEBA CASCABEL, sem benfeitorias, situado neste município e Comarca de Cascavel Pr., com os seguintes limites e confrontações: NORDESTE: confronta com o lote nº 99, separado pela estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel; SUDESTE: confronta com os lotes nºs 100-A e 100-A-1; SUDOESTE: confronta com o lote nº 99-A; NOROESTE: confronta com o lote nº 99-B-2. DESCRIÇÃO DO PERIMETRO: Partindo do marco M-01, situado na divisa com o lote nº 99-B-2, e margem da estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel, de coordenadas U.T.M N.: 7.232.964,84M e E.; 246.992,89M; deste, segue margeando a estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel com azimute de 133043'53" e distância de 234,43metros, confrontando com o lote nº 99, até o marco M-02; deste segue por linha seca e reta com azimute de 250018'00" e distância de 125,07metros, confrontando com os lotes nºs 100-A e 100-A-1, até o marco M-03; deste segue por linha seca e reta com azimute de 312058'27" e distância de 216,89 metros, confrontando com o lote nº 99-A até o marco M-04; deste segue por linha seca e reta com azimute de 61044'25" e distância de 120,62 metros, confrontando com o lote nº 99-B-2, até o marco M-01, ponto inicial da descrição desse perímetro. LEILOEIRO OFICIAL - JAC Leilões - Jefferson Adriano costa 20/325-L CONTATO: 45 99914 9050 TERRENO COM 25.704,25 M² ESTRADA AEROPORTO - AV. ITELO WEBER - CASCABEL - PR LEILÃO PARTICULAR- SEM DEMANDA JUCICIAL - MODALIDADE ON LINE (www.jacleiloes.com.br) MATRÍCULA 31.512 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º REGISTRO DE IMOVEIS CASCABEL-PR, IMÓVEL: Lote Rural nº 99-B-1, com área de 25.704,95m² (Oriundo da Subdivisão do lote nº 99-B) da GLEBA CASCABEL, sem benfeitorias, situado neste município e Comarca de Cascavel Pr., com os seguintes limites e confrontações: NORDESTE: confronta com o lote nº 99, separado pela estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel; SUDESTE: confronta com os lotes nºs 100-A e 100-A-1; SUDOESTE: confronta com o lote nº 99-A; NOROESTE: confronta com o lote nº 99-B-2. DESCRIÇÃO DO PERIMETRO: Partindo do marco M-01, situado na divisa com o lote nº 99-B-2, e margem da estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel, de coordenadas U.T.M N.: 7.232.964,84M e E.; 246.992,89M; deste, segue margeando a estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel com azimute de 133043'53" e distância de 234,43metros, confrontando com o lote nº 99, até o marco M-02; deste segue por linha seca e reta com azimute de 250018'00" e distância de 125,07metros, confrontando com os lotes nºs 100-A e 100-A-1, até o marco M-03; deste segue por linha seca e reta com azimute de 312058'27" e distância de 216,89 metros, confrontando com o lote nº 99-A até o marco M-04; deste segue por linha seca e reta com azimute de 61044'25" e distância de 120,62 metros, confrontando com o lote nº 99-B-2, até o marco M-01, ponto inicial da descrição desse perímetro. LEILOEIRO OFICIAL - JAC Leilões - Jefferson Adriano costa 20/325-L CONTATO: 45 99914 9050 **AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000.000,00 **Observações:** TERRENO COM 25.704,25 M² ESTRADA AEROPORTO - AV. ITELO WEBER - CASCABEL - PR LEILÃO PARTICULAR- SEM DEMANDA JUCICIAL - MODALIDADE ON LINE (www.jacleiloes.com.br) MATRÍCULA 31.512 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º REGISTRO DE IMOVEIS CASCABEL-PR, IMÓVEL: Lote Rural nº 99-B-1, com área de 25.704,95m² (Oriundo da Subdivisão do lote nº 99-B) da GLEBA CASCABEL, sem benfeitorias, situado neste município e Comarca de Cascavel Pr., com os seguintes limites e confrontações: NORDESTE: confronta com o lote nº 99, separado pela estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel; SUDESTE: confronta com os lotes nºs 100-A e 100-A-1; SUDOESTE: confronta com o lote nº 99-A; NOROESTE: confronta com o lote nº 99-B-2. DESCRIÇÃO DO PERIMETRO: Partindo do marco M-01, situado na divisa com o lote nº 99-B-2, e margem da estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel, de coordenadas U.T.M N.: 7.232.964,84M e E.; 246.992,89M; deste, segue margeando a estrada de acesso ao aeroporto de Cascavel com azimute de 133043'53" e distância de 234,43metros, confrontando com o lote nº 99, até o marco M-02; deste segue por linha seca e reta com azimute de 250018'00" e distância de 125,07metros, confrontando com os lotes nºs 100-A e 100-A-1, até o marco M-03; deste segue por linha seca e reta com azimute de 312058'27" e distância de 216,89 metros, confrontando com o lote nº 99-A até o marco M-04; deste segue por linha seca e reta com azimute de 61044'25" e distância de 120,62 metros, confrontando com o lote nº 99-B-2, até o marco M-01, ponto inicial da descrição desse perímetro. LEILOEIRO OFICIAL - JAC Leilões - Jefferson Adriano costa 20/325-L CONTATO: 45 99914 9050