

## TERRENO COM 200 M2 COM IMÓVEL ALVENARIA DE 120M2 ( NÃO AVERBADO) em GUAPIRAMA PR -

1º Leilão: 18/02/2026 - 09:00

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

**Observações:** TERRENO COM 200 M2 COM IMÓVEL ALVENARIA DE 120M2 ( NÃO AVERBADO) em GUAPIRAMA PR - MATRÍCULA 7.394 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOAQUIM TAVORA PR. Lote de terra sob no 11, da quadra no 07, do Loteamento denominado "RESIDENCIAL GUAPIRAMA I-II", sito na cidade de Guapirama, desta comarca, com área de 200,00 m2, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Projetada C; 20,00 metros pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote no 10; 20,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando com o lote no 12; e 10,00 metros ao fundo confrontando com o lote no 04. O imóvel possui uma residência em alvenaria com 120,00 m2, sendo 63,65 m2 averbada e 56,35 m2 não averbada. LEILÃO/VENDA DIRETA, de forma online: [www.jacleiloes.com.br](http://www.jacleiloes.com.br) comitente/proprietário: COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB OURO VERDE, Instituição Financeira não Bancária, Sociedade de Pessoas de Natureza Civil, e sem fins lucrativos e de Responsabilidade Limitada, inscrita no CNPJMF sob n. 05.582.619/0001-75 LEILOEIRO PUBLICO = JAC Leiloes JEFFERSON ADRIANO COSTA, Junta Comercial do Paraná sob o nº 20/325-L CONTATO = 45 99914 9050

### LOTE: 000

**TERRENO COM 200 M2 COM IMÓVEL ALVENARIA DE 120M2 ( NÃO AVERBADO) em GUAPIRAMA PR -** TERRENO COM 200 M2 COM IMÓVEL ALVENARIA DE 120M2 ( NÃO AVERBADO) em GUAPIRAMA PR - LOCALIZADO A RUA SEBASTIÃO RIBEIRO DA SILVA Nº 130 - RESIDENCIAL GUAPIRAMA I, II MATRÍCULA 7.394 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOAQUIM TAVORA PR. Lote de terra sob no 11, da quadra no 07, do Loteamento denominado "RESIDENCIAL GUAPIRAMA I-II", sito na cidade de Guapirama, desta comarca, com área de 200,00 m2, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Projetada C; 20,00 metros pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote no 10; 20,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando com o lote no 12; e 10,00 metros ao fundo confrontando com o lote no 04. O imóvel possui uma residência em alvenaria com 120,00 m2, sendo 63,65 m2 averbada e 56,35 m2 não averbada. LEILÃO/VENDA DIRETA, de forma online: [www.jacleiloes.com.br](http://www.jacleiloes.com.br) comitente/proprietário: COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB OURO VERDE, Instituição Financeira não Bancária, Sociedade de Pessoas de Natureza Civil, e sem fins lucrativos e de Responsabilidade Limitada, inscrita no CNPJMF sob n. 05.582.619/0001-75 LEILOEIRO PUBLICO = JAC Leiloes JEFFERSON ADRIANO COSTA, Junta Comercial do Paraná sob o nº 20/325-L CONTATO = 45 99914 9050 **AValiação:** R\$ 384.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 384.000,00 **Observações:** TERRENO COM 200 M2 COM IMÓVEL ALVENARIA DE 120M2 ( NÃO AVERBADO) em GUAPIRAMA PR - MATRÍCULA 7.394 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOAQUIM TAVORA PR. Lote de terra sob no 11, da quadra no 07, do Loteamento denominado "RESIDENCIAL GUAPIRAMA I-II", sito na cidade de Guapirama, desta comarca, com área de 200,00 m2, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Projetada C; 20,00 metros pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote no 10; 20,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando com o lote no 12; e 10,00 metros ao fundo confrontando com o lote no 04. O imóvel possui uma residência em alvenaria com 120,00 m2, sendo 63,65 m2 averbada e 56,35 m2 não averbada. LEILÃO/VENDA DIRETA, de forma online: [www.jacleiloes.com.br](http://www.jacleiloes.com.br) comitente/proprietário: COOPERATIVA DE CRÉDITO SICOOB OURO VERDE, Instituição Financeira não Bancária, Sociedade de Pessoas de Natureza Civil, e sem fins lucrativos e de Responsabilidade Limitada, inscrita no CNPJMF sob n. 05.582.619/0001-75 LEILOEIRO PUBLICO = JAC Leiloes JEFFERSON ADRIANO COSTA, Junta Comercial do Paraná sob o nº 20/325-L CONTATO = 45 99914 9050