

## CASA COM 47 M2 NA RUA JURUNA 1596 ( CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SHIMIZU E BENVENUTI)

1º Leilão: 26/01/2026 - 10:15

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

**Observações:** CASA COM 47,41 M2 de area útil, RUA JURUNA 1596 ( CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SHIMIZU E BENVENUTI) BAIRRO SANTO ONOFRE - PROXIMO DA UNIVEL (observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕES ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL) MATRÍCULA 73.485 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º REGISTRO DE IMOVEIS CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Unidade nº 01, do Condomínio Residencial Shimizu e Benvenuti, situada na Rua Juruna, 1596 desta Cidade e Comarca de Cascavel Pr. Medindo 47,41m², sendo 46,8620 m² de área privativa e 0,5480 m² de área de uso comum, correspondendo a uma fração ideal do terreno de 24,18579% equivalente e 88,52m², (77,82m², de uso privativo e 10.70m² de uso comum), sendo a 4ª unidade do condomínio de quem da R. Juruna olha o mesmo, confronta se: NORTE: com parte do lote nº 03; ao SUL: com parte do lote nº 01; LESTE: com parte do lote nº 08; OESTE: com unidade nº 02. LEILÃO ON LINE - contato@jacleiloes.com.br O lance mínimo em primeiro público leilão, para a venda, corresponde ao montante de R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais). leiloeiro Público Oficial - JAC Leiloes - ( Jefferson Adriano Costa) 45 99914 9050

### LOTE: 000

**CASA COM 47,41 M2 de area útil, RUA JURUNA 1596 ( CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SHIMIZU E BENVENUTI)** CASA COM 47,41 M2 de area útil, RUA JURUNA 1596 ( CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SHIMIZU E BENVENUTI) BAIRRO SANTO ONOFRE - PROXIMO DA UNIVEL MATRÍCULA 73.485 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º REGISTRO DE IMOVEIS CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Unidade nº 01, do Condomínio Residencial Shimizu e Benvenuti, situada na Rua Juruna, 1596 desta Cidade e Comarca de Cascavel Pr. Medindo 47,41m², sendo 46,8620 m² de área privativa e 0,5480 m² de área de uso comum, correspondendo a uma fração ideal do terreno de 24,18579% equivalente e 88,52m², (77,82m², de uso privativo e 10.70m² de uso comum), sendo a 4ª unidade do condomínio de quem da R. Juruna olha o mesmo, confronta se: NORTE: com parte do lote nº 03; ao SUL: com parte do lote nº 01; LESTE: com parte do lote nº 08; OESTE: com unidade nº 02. LEILÃO ON LINE - contato@jacleiloes.com.br O lance mínimo em primeiro público leilão, para a venda, corresponde ao montante de R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais). leiloeiro Público Oficial - JAC Leiloes - ( Jefferson Adriano Costa) 45 99914 9050 **AValiação:** R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 220.000,00 **Observações:** CASA COM 47,41 M2 de area útil, RUA JURUNA 1596 ( CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SHIMIZU E BENVENUTI) BAIRRO SANTO ONOFRE - PROXIMO DA UNIVEL MATRÍCULA 73.485 DO REGISTRO DE IMÓVEIS 1º REGISTRO DE IMOVEIS CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Unidade nº 01, do Condomínio Residencial Shimizu e Benvenuti, situada na Rua Juruna, 1596 desta Cidade e Comarca de Cascavel Pr. Medindo 47,41m², sendo 46,8620 m² de área privativa e 0,5480 m² de área de uso comum, correspondendo a uma fração ideal do terreno de 24,18579% equivalente e 88,52m², (77,82m², de uso privativo e 10.70m² de uso comum), sendo a 4ª unidade do condomínio de quem da R. Juruna olha o mesmo, confronta se: NORTE: com parte do lote nº 03; ao SUL: com parte do lote nº 01; LESTE: com parte do lote nº 08; OESTE: com unidade nº 02. LEILÃO ON LINE - contato@jacleiloes.com.br O lance mínimo em primeiro público leilão, para a venda, corresponde ao montante de R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais). leiloeiro Público Oficial - JAC Leiloes - ( Jefferson Adriano Costa) 45 99914 9050