

## AREA RURAL, SÍTIO DE 10 ALQUEIRES EM URAÍ PR sem benfeitorias, LAVOURA DE SOJA E MILHO PLANTA 8 ALQUEIRES.

1º Leilão: 26/01/2026 - 10:00

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

**Observações:** AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha ( 10 alqueires) EM URAÍ/PR (saindo de Urai/PR sentido BR -369) PROPRIEDADE MISTA , PRODUZINDO GRÃOS EM 15,30 Ha e PASTAGEM em 7,40 Ha. E EM 1,5 Ha mata nativa. MATRICULA 14.406 - REGISTRO DE IMOVEIS DE URAÍ /PR ( editorial anexo) Coordenadas:Latitude: 23°15'24.25"SLongitude: 50°49'31.26"O Roteiro de Acesso: saindo de Urai sentido BR -369, após posto Shell, seguindo 750 m pela PR-442, entra a direita na estrada rural, segue mais 1.270m até bifurcação,nesta segue pela direita mais 4.172 m r já se encontra o imóvel a direita. (observação: no terço final da estrada de acesso apesar de ser estrada cascalhada possui pontos de difícil acesso devido declividade. LEILOEIRO OFICIAL 20/325-L ( 45 99914 9050 ) JAC leilões JEFFERSON) AGENDE SUA VISITA PELO TELEFONE : 45 99914 9050 comitente : SICOOB ( COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB OURO VERDE ( LONDRINA -PR

LOTE: 000

**AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha ( 10 alqueires) EM URAÍ/PR** AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha ( 10 alqueires) EM URAÍ/PR (saindo de Urai/PR sentido BR -369) PROPRIEDADE MISTA , PRODUZINDO GRÃOS EM 15,30 Ha e PASTAGEM em 7,40 Ha. E EM 1,5 Ha mata nativa. MATRICULA 14.406 - REGISTRO DE IMOVEIS DE URAÍ /PR ( editorial anexo) Coordenadas: Latitude: 23°15'24.25"S Longitude: 50°49'31.26"O Roteiro de Acesso: saindo de Urai sentido BR -369, após posto Shell, seguindo 750 m pela PR-442, entra a direita na estrada rural, segue mais 1.270m até bifurcação,nesta segue pela direita mais 4.172 m r já se encontra o imóvel a direita. (observação: no terço final da estrada de acesso apesar de ser estrada cascalhada possui pontos de difícil acesso devido declividade. LEILOEIRO OFICIAL 20/325-L ( 45 99914 9050 ) JAC leilões JEFFERSON) AGENDE SUA VISITA PELO TELEFONE : 45 99914 9050 comitente : SICOOB ( COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB OURO VERDE ( LONDRINA -PR

**Observações:** AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha ( 10 alqueires) EM URAÍ/PR (saindo de Urai/PR sentido BR -369) PROPRIEDADE MISTA , PRODUZINDO GRÃOS EM 15,30 Ha e PASTAGEM em 7,40 Ha. E EM 1,5 Ha mata nativa. MATRICULA 14.406 - REGISTRO DE IMOVEIS DE URAÍ /PR ( editorial anexo) Coordenadas: Latitude: 23°15'24.25"S Longitude: 50°49'31.26"O Roteiro de Acesso: saindo de Urai sentido BR -369, após posto Shell, seguindo 750 m pela PR-442, entra a direita na estrada rural, segue mais 1.270m até bifurcação,nesta segue pela direita mais 4.172 m r já se encontra o imóvel a direita. (observação: no terço final da estrada de acesso apesar de ser estrada cascalhada possui pontos de difícil acesso devido declividade. LEILOEIRO OFICIAL 20/325-L ( 45 99914 9050 ) JAC leilões JEFFERSON) AGENDE SUA VISITA PELO TELEFONE : 45 99914 9050 comitente : SICOOB ( COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB OURO VERDE ( LONDRINA -PR