

AREA RURAL, SÍTIO DE 10 ALQUEIRES EM URAÍ PR sem benfeitorias, LAVOURA DE SOJA E MILHO PLANTA 8 ALQUEIRES.

1º Leilão: 26/01/2026 - 10:00

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

Observações: AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha (10 alqueires) EM URAÍ/PR (saindo de Urai/PR sentido BR -369) PROPRIEDADE MISTA , PRODUZINDO GRÃOS EM 15,30 Ha e PASTAGEM em 7,40 Ha. E EM 1,5 Ha mata nativa. MATRICULA 14.406 - REGISTRO DE IMOVEIS DE URAÍ /PR (edital anexo) Coordenadas:Latitude: 23°15'24.25"SLongitude: 50°49'31.26"O Roteiro de Acesso: saindo de Urai sentido BR -369, após posto Shell, seguindo 750 m pela PR-442, entra a direita na estrada rural, segue mais 1.270m até bifurcação,nesta segue pela direita mais 4.172 m r já se encontra o imóvel a direita. (observação: no terço final da estrada de acesso apesar de ser estrada cascalhada possui pontos de difícil acesso devido declividade. LEILOEIRO OFICIAL 20/325-L (45 99914 9050) JAC leiloes JEFFERSON) AGENDE SUA VISITA PELO TELEFONE : 45 99914 9050 comitente : SICOOB (COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB OURO VERDE (LONDRINA -PR

LOTE: 000

AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha (10 alqueires) EM URAÍ/PRAREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha (10 alqueires) EM URAÍ/PR (saindo de Urai/PR sentido BR -369) PROPRIEDADE MISTA , PRODUZINDO GRÃOS EM 15,30 Ha e PASTAGEM em 7,40 Ha. E EM 1,5 Ha mata nativa. MATRICULA 14.406 - REGISTRO DE IMOVEIS DE URAÍ /PR (edital anexo) Coordenadas: Latitude: 23°15'24.25"S Longitude: 50°49'31.26"O Roteiro de Acesso: saindo de Urai sentido BR -369, após posto Shell, seguindo 750 m pela PR-442, entra a direita na estrada rural, segue mais 1.270m até bifurcação, nesta segue pela direita mais 4.172 m r já se encontra o imóvel a direita. (observação: no terço final da estrada de acesso apesar de ser estrada cascalhada possui pontos de difícil acesso devido declividade. LEILOEIRO OFICIAL 20/325-L (45 99914 9050) JAC leiloes JEFFERSON) AGENDE SUA VISITA PELO TELEFONE : 45 99914 9050 comitente : SICOOB (COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB OURO VERDE (LONDRINA -PR **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.600.000,00

Observações: AREA RURAL, SÍTIO DE 24,2 Ha (10 alqueires) EM URAÍ/PR (saindo de Urai/PR sentido BR -369) PROPRIEDADE MISTA , PRODUZINDO GRÃOS EM 15,30 Ha e PASTAGEM em 7,40 Ha. E EM 1,5 Ha mata nativa. MATRICULA 14.406 - REGISTRO DE IMOVEIS DE URAÍ /PR (edital anexo) Coordenadas: Latitude: 23°15'24.25"S Longitude: 50°49'31.26"O Roteiro de Acesso: saindo de Urai sentido BR -369, após posto Shell, seguindo 750 m pela PR-442, entra a direita na estrada rural, segue mais 1.270m até bifurcação, nesta segue pela direita mais 4.172 m r já se encontra o imóvel a direita. (observação: no terço final da estrada de acesso apesar de ser estrada cascalhada possui pontos de difícil acesso devido declividade. LEILOEIRO OFICIAL 20/325-L (45 99914 9050) JAC leiloes JEFFERSON) AGENDE SUA VISITA PELO TELEFONE : 45 99914 9050 comitente : SICOOB (COOPERATIVA DE CREDITO SICOOB OURO VERDE (LONDRINA -PR