LEILÕES®
JEFFERSON ADRIANO COSTA 20/325-L

Rua Terezina, 2566 - Bairro Recanto Tropical
Cascavel - PR - CEP 85807-140
Fones: **(45) 3224-1423** | **(45) 99914-9050**
https://www.jacleiloes.com.br
contato@jacleiloes.com.br

APARTAMENTO COM 114 M2 AREA TOTAL 74 M2 PRIVATIVO PROXIMO SHOPPING CATUAI - CASCAVEL PR

1º Leilão: 17/12/2026 - 11:00
Local: Rua Terezina, 2566 - Bairro Recanto Tropical - Cascavel/PR
Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

LOTE: 001

APARTAMENTO CENTRAL COM 114 M2 AREA TOTAL E 74 M2 AREA PRIVATIVA COM 1 SUITE E 2 QUARTOS E 1 VAGA GARAGEM
APARTAMENTO SEMI MOBILIADO, COM 114 M2 ÁREA TOTAL E 74 M2 AREA PRIVATIVA COM 1 SUITE E 2 QUARTOS 1 VAGA GARAGEM Rua Parana, nº 731 - Cascavel /PR. (Próximo Shopping Catuaí - Bairro São Cristovão Ed. Bougainvillea) observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕS ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL) MATRÍCULA 26.157 DO REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO DE IMOVEIS 3º OFICIO CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Apartamento localizado no 8º andar ou 8º pavimento, do Bloco letra B, do condomínio RESIDENCIAL BOUGAINVILLEA, situado na Rua Paraná, 731, nesta cidade, que confronta de frente, do lado direito de quem da Rua Siqueira Campos, olha a fachada principal do bloco, fazendo divisa no lado esquerdo com o poço de iluminação, escada, e no fundo com o apartamento nº802; tem área total de 114,6520m², sendo 73,71m² de área privativa e 15,7353m² de área de uso comum, e 25,2067m² de área de estacionamento, correspondendo lhe a fração ideal do terreno de 31,625m²; constituído de sala de estar/jantar conjugada, dois dormitórios, uma suíte, circulação, BWC social, cozinha, área de serviço e uma vaga coberta para estacionamento de veiculo de porte médio, sem a necessidade de manobra; cujo condomínio esta edificado sobre o lote nº 1, com área de 3.162,50m² (três mil cento e sessenta e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), da quadra nº67, situado na planta geral do perímetro urbano deste município e comarca, que confronta ao norte com a Rua Paraná, na extensão de 57,50m²; ao sul com o lote nº7, na extensão de 57,50m², ao leste com parte do lote nº7 e lote nº4, na extensão de 55,00m², e ao oeste com a Rua Siqueira Campos, na extensão de 55,00m². LEILÃO online: www.jacleiloes.com.br LEILOEIRO PUBLICO: JAC Leiloes - 45 99914 90540 (jefferson)

AVALIAÇÃO: R$ 405.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 405.000,00