

Rua Terezina, 2566 - Bairro Recanto Tropical Cascavel - PR - CEP 85807-140 Fones: (45) 3224-1423 | (45) 99914-9050 http://www.jacleiloes.com.br jeffersonadrianocosta@hotmail.com

## APARTAMENTO CENTRAL COM 107 M2 AREA PRIVATIVA - CASCAVEL PR

1º Leilão: 03/11/2025 - 11:15

Local: Rua Terezina, 2566 - Recanto Tropical, Cascavel - PR

Leiloeiro: JEFFERSON ADRIANO COSTA

Observações: APARTAMENTO CENTRAL COM 107 M2 no 2º ANDAR - SEMI MOBILIADO LOCALIZADO A RUA SETE DE SETEMBRO 2334 EDIFICIO RESIDENCIA CANTONÁ - CASCAVEL PR 1 SUITE E 2 QUARTOS, COZINHA, SALA DE ESTAR, SACADA E 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA 30.061 DO REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO DE IMOVEIS 2º OFICIO CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Apartamento nº21, localizado no 2º pavimento, do RESIDENCIAL CANTONA, cujo apartamento possui área privativa de 107,2700m², área comum de divisão não proporcional 20,8525m², e área comum de divisão proporcional 15,0350m², perfazendo assim área total de 143,1375m², com uma fração ideal de solo de 12,5000% iguais a 52,5000m², contendo uma cozinha, uma lavanderia, um deposito, um banheiro de serviço, um banheiro social, um banheiro da suíte, dois quartos, uma suíte, uma circulação, uma sala de estar/jantar, uma sacada e uma vaga para veículo de passeio de porte médio, no estacionamento coletivo localizado no Pavimento Térreo do Edifício. (edifício não possui elevador) LEILAO/PUBLICO/MODALIDADE ON LINE/comitente Particular privado, SEM Processos Judiciais, de forma online: www.jacleiloes.com.br; LEILOEIRO PUBLICO - JAC Leilões - 20/325-L ( Jefferson Adriano Costa) 45 99914 9050 (observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕS ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL)

## **LOTE**: 000

APARTAMENTO CENTRAL COM 107 M2 - RUA SETE DE SETEMBRO CASCAVEL PARANA APARTAMENTO CENTRAL COM 107 M2 2º ANDAR LOCALIZADO A RUA SETE DE SETEMBRO 2334 EDIFICIO RESIDENCIA CANTONÁ - CASCAVEL PR 1 SUITE E 2 QUARTOS 1 VAGA DE GARAGEM. (observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕS ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL) MATRÍCULA 30.061 DO REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO DE IMOVEIS 2º OFICIO CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Apartamento nº21, localizado no 2º pavimento, do RESIDENCIAL CANTONA, cujo apartamento possui área privativa de 107,2700m², área comum de divisão não proporcional 20,8525m², e área comum de divisão proporcional 15,0350m², perfazendo assim área total de 143,1375m², com uma fração ideal de solo de 12,5000% iguais a 52,5000m², contendo uma cozinha, uma lavanderia, um deposito, um banheiro de serviço, um banheiro social, um banheiro da suíte, dois quartos, uma suíte, uma circulação, uma sala de estar/jantar, uma sacada e uma vaga para veículo de passeio de porte médio, no estacionamento coletivo localizado no Pavimento Térreo do Edifício. LEILAO/PUBLICO/MODALIDADE ON LINE/comitente Particular privado, SEM Processos Judiciais, de forma online: www.jacleiloes.com.br; LEILOEIRO PUBLICO - JAC Leilões - 20/325-L ( Jefferson Adriano Costa) 45 99914 9050 AVALIAÇÃO: R\$ 650.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 650.000,00 Observações: APARTAMENTO CENTRAL COM 107 M2 2º ANDAR LOCALIZADO A RUA SETE DE SETEMBRO 2334 EDIFICIO RESIDENCIA CANTONÁ -CASCAVEL PR 1 SUITE E 2 QUARTOS 1 VAGA DE GARAGEM. (observação: para visualizar a localização no Google siga em > VER DETALHES > INFORMAÇÕS ADICIONAIS > LOCALIZAÇÃO/INFORMAÇÕES DO IMÓVEL) MATRÍCULA 30.061 DO REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFICIO CASCAVEL-PR, IMÓVEL: Apartamento nº21, localizado no 2º pavimento, do RESIDENCIAL CANTONA, cujo apartamento possui área privativa de 107,2700m², área comum de divisão não proporcional 20,8525m², e área comum de divisão proporcional 15,0350m², perfazendo assim área total de 143,1375m², com uma fração ideal de solo de 12,5000% iguais a 52,5000m², contendo uma cozinha, uma lavanderia, um deposito, um banheiro de serviço, um banheiro social, um banheiro da suíte, dois quartos, uma suíte, uma circulação, uma sala de estar/jantar, uma sacada e uma vaga para veículo de passeio de porte médio, no estacionamento coletivo localizado no Pavimento Térreo do Edifício. LEILAO/PUBLICO/MODALIDADE ON LINE/comitente Particular privado, SEM Processos Judiciais, de forma online: www.jacleiloes.com.br; LEILOEIRO PUBLICO - JAC Leilões - 20/325-L ( Jefferson Adriano Costa) 45 99914 9050